

4. Bâtiments agricoles induisant un recul

Les bâtiments d'exploitation induisent un recul imposé pour toute construction autre que celles destinées aux usages de l'activité agricole et aux services publics ou d'intérêt collectif.

5. Annexes sanitaires

5.1 Plan de zonage d'assainissement

Eaux Usées

Le schéma général d'assainissement approuvé par délibération du conseil municipal le 17 juin 1999 et modifié le 26 mars 2002.

Deux stations d'épurations sont utilisées, l'une à La Grange, l'autre au Bernou.

Le volume total des eaux usées est de 161 077 m³.

Les secteurs desservis par l'assainissement collectif :

Sur la plaine à La Galive

- Au Pouget, La Gerle, Valat de Daudy, Las Farinas, Le Curadis, La Galive, Grand Prat, A Lestrade- La Nadalie,
- Laumeil, Les Levades, Les Gravouzes, Au Roc, Lestrade, Le Grand Pré, La Nadalie, Les Etangs.

Sur le Bourg

- Ozelet, Aux Escures, Le Colombier, Vermeil, L'Escure, Le Bourg, Auzelou

Sur la plaine entre Le Bourg et Bernou

- Vinevialle, Vermeil Bas

Sur les pieds des coteaux

- La Barbotte, La Jarousse, Combeix, , Les Vestijoux, Aux Places A Bernou

- Le Pré Haut, Cramier, Crouzat, Bernou, La Belotte.

Évolution

La programmation de réalisation de l'assainissement comprend :

Une extension du réseau collectif est prévue sur les pieds des coteaux et notamment à la Jarousse.

L'assainissement individuel suppose des surfaces, une topographie et une qualité de substrat qui permettent l'absorption

Eaux Pluviales

Le relief détermine les bassins versants. Le recueil des eaux pluviales se fait en réseau séparatif sur les lotissements, sauf pour le lotissement de Rieu Tord, encore unitaire.

L'habitat diffus utilise le réseau des fossés existants et des ruisseaux.

Évolution

Des bassins d'orage sont en projet le long du ruisseau du Rieu Tord et du ruisseau de Saint Pantaléon.

5.2 Réseau d'adduction d'eau potable

Ressources

La desserte de la commune est faite par captage sur la Vézère en amont au Saillant.

Consommation

Le volume total consommé est de 211 000 m³ en 2002.

Distribution

La commune est alimentée par trois unités de distribution :

- par la commune de Saint Pantaléon de Larche, à partir du réservoir de Perbousie (1000 m³) avec achat d'eau à SAUR France, par une conduite de 300 mm de diamètre, alimentation des quartiers de Lestrade-Nadalie, par le chemin de l'aérodrome et la rue de la Fontaine.

Les secteurs desservis par des canalisations inférieures à 100 mm sont les distributions internes de Au Champ, La Nadalie, La Grand Chemin, La Guierle, la N89.

- par la commune de Saint Pantaléon de Larche à partir de réservoirs de Lintillac (2x5000m³) ou Saint Germain (2x3500m³) avec achat d'eau à SAUR France, alimentation des quartiers le long de la Vézère et les pieds des coteaux.

Les secteurs desservis par des canalisations inférieures à 100 mm sont La Farianas, Les Escures, La Malicas, Le Bourg, Aux Escures, Ozelet, l'Auzelou, La Cave, La Barbotte, La Jarousse, Le Planchou, Les Vestijoux, Les Termes de Vermeil, Aux Places, Le Crouzat, Vinevialle.

- par le S.I.A.E.P. de L'Yssandonnais à partir du réservoir de Longevialle à Varetz(300m³) par une conduite de 110 mm de diamètre, arrivant au nord par la RD 151, qui se ramifie pour irriguer la partie de la commune limitée au sud par la voie de chemin de fer et à l'est par la Vézère.

Cette conduite de 110 mm dessert le village de Gumond Nord.

Les secteurs desservis par des canalisations inférieures à 100 mm sont Gumond Sud, Gumond Ouest, Belote, Les Nicoux, Les Chanets, Renaudet, Audeguil.

Évolution

Le Syndicat prend en charge les extensions du réseau dans la limite d'un linéaire de 100 mètres.

5.3 Défense incendie

Le responsable du Service Incendie est le Maire.

Le service incendie est de la compétence de la Communauté de communes.

Desserte

66 poteaux incendie existent sur la commune, dont 51 sont conformes aux normes.

Les ruisseaux ne peuvent pas assurer la défense incendie.

Deux réservoirs sont retenus aux thermes de Vermeil et à l'étang de Gumond.

Les lieux-dits et villages non desservis sont Les Chanets, Renaudet, Audeguil, Aux Serac, Les Vestijoux, La Jarousse, La Belotte, La Cave, Cramier, Vermeil Bas, Vinevialle, La Roche Haute, Granges.

Évolution

Les engins pompes doivent être alimentés en eau :

- pour les zones à dominante d'habitations individuelles, par des hydrants de 100 mm d'une puissance de 60 m³/ heure et distants entre eux de 200 mètres, 1 au minimum par 4 hectares ; en l'absence de l'hydrant, il est nécessaire une réserve d'eau de 120 m³.
- pour les zones à dominantes d'industries, d'entrepôts et commerces importants, la densité d'implantation est d'un hydrant par 2.25 hectares, outre un complément d'hydrants à gros débits, pour le risque courant ; le risque particulier est étudié au cas pas cas.

5.4 Traitement des déchets

La collecte et le traitement des ordures ménagères sont assurés par le SIRTOM de Brive, premier syndicat du département avec 35 000 t de déchets traités chaque année.

L'usine de traitement et d'incinération du département est implantée à Chat-Delbos, sur le territoire de Saint-Pantaléon.

Le ramassage actuel est simple, deux fois par semaine en secteur aggloméré.