



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE LA HAUTE GARONNE
ARRONDISSEMENT DE MURET

COMMUNE DE ROQUES

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 18 avril 2019

**DELIBERATION 11 URBA – Approbation de la déclaration de projet valant mise en
compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU)**

Nombre de conseillers en exercice : 27

Présents : 20

Votants : 25

Absents : 7

Présents : M. BOUGUEMARI, Mme DEGUILHEM, M. FEDERICI, Mme GUEGUEN, Mme HUBERT, Mme LAVALADE, Mme LENOBLE, M. LERY, M. MABIRE, M. MICHON, M. MOLINIER, Mme MONFRAIX, Mme MORAND-CHAULIAC, M. PASQUET, Mme ROINEAU, M. ROUPIE, Mme ROUQUIE, M. TISSOT, M. TREPOUT, M. VIDAUX

Absents : M. ARBEY M. BERNARD, Mme BOUISSOU, M. CHATONNAY, M. EYNARD, M. GOZLAN, Mme NOURI,

Pouvoirs donnés : Mme ROINEAU par M. ARBEY
M. ROUPIE par M. BERNARD
M. LERY par M. CHATONNAY
M.FEDERICI par M. EYNARD
Mme ROUQUIE par M. GOZLAN

Secrétaire de séance : M. FEDERICI

DELIBERATION 11 URBA - Approbation de la déclaration de projet valant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L.153-54 à L.153-59 et R.153-15 ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 12 juillet 2018 ayant prescrit la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'urbanisme (PLU) pour la création d'un parc photovoltaïque ;

Vu l'avis n°2018AO102 du 10/11/2018 de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale d'Occitanie sur l'évaluation environnementale de la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de ROQUES ;

Vu le procès-verbal de la réunion d'examen conjoint organisée le 8/11/2018 conformément à l'article L.153-54-2° du code de l'urbanisme ;

Vu l'arrêté du Préfet en date du 11/02/2019 organisant une enquête publique du 4/03/2019 au 5/04/2019 portant sur l'intérêt général de l'opération et sur la mise en compatibilité du PLU qui en est la conséquence, conformément à l'article L153-54-1° du code de l'urbanisme ;

Vu le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 11/04/2019 donnant un avis favorable avec une recommandation à la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU ;

Monsieur LERY, 1^{er} adjoint au Maire, rappelle les raisons qui ont conduit la commune à engager une procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU.

Après avoir pris en compte l'avis de la MRAE ainsi que les remarques émises lors de la phase de consultation des PPA et lors de l'enquête publique de la manière suivante :

- ✓ Pour répondre à l'avis de la MRAE :
 - La commune de Roques a apporté les précisions nécessaires sur la gestion des eaux pluviales et sur la visibilité du projet depuis les habitations les plus proches et la prison.
- ✓ Pour répondre à l'observation émises lors de la réunion d'examen conjoint visant à compléter le règlement de la zone Npv pour fixer l'implantation des bâtiments à au moins 10 m de l'axe de la voie.
 - Cette prescription a bien été prise en compte
- ✓ Concernant la recommandation du commissaire enquêteur d'inclure dans l'évaluation environnementale les informations données par la commune de Roques en réponse à la MRAe.
 - Cette recommandation est prise compte.

Considérant que le dossier de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU, tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé, conformément aux articles susvisés du Code de l'Urbanisme.

Après avoir entendu l'exposé du 1^{er} Adjoint au Maire et en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,

- **Décide d'adopter la déclaration de projet, telle qu'elle est annexée à cette délibération,**
- **Dit que la déclaration de projet ainsi adoptée emporte approbation des nouvelles dispositions du Plan Local d'Urbanisme,**

Conformément aux articles R.153-20 et R.153-21, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois. Mention de cet affichage sera, en outre, insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

Conformément à l'article L.153-22, le Plan Local d'Urbanisme, intégrant ses nouvelles dispositions, sera mis à disposition du public en mairie, aux jours et heures d'ouverture habituels.

La présente délibération deviendra exécutoire après :

- l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité visées ci-dessus ;
- transmission à Madame le Sous-préfet de Muret.

Pour : 25
Contre : 0
Abstention : 0

Le 25 avril 2019
Le 1^{er} Adjoint au Maire,
S. LERY



Envoyé en préfecture le 26/04/2019

Reçu en préfecture le 26/04/2019

Affiché le 26/04/2019



ID : 031-213104581-20190426-11URBA18042019-DE