

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU BASSIN DE MORTAGNE-AU-PERCHE

DEPARTEMENT DE L'ORNE

## LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

### LISTE DES SUP

ARRETE LE

7 AVRIL 2016

APPROUVE LE

15 DECEMBRE 2016

PIECE DU PLU

**6.1.1**

## 1. GENERALITES

### Qu'est-ce qu'une Servitude d'Utilité Publique ?

Les servitudes d'utilité publique (SUP) sont des limitations administratives au droit de propriété autorisées par la loi au bénéfice de personnes publiques (État, collectivités locales, établissements publics), de concessionnaires de services ou de travaux publics, de personnes privées exerçant une activité d'intérêt général (concessionnaires d'énergie hydraulique, de canalisations de transport de produits chimiques, etc.).

Elles constituent des charges qui grèvent de plein droit des immeubles (bâtiments ou terrains) et qui peuvent avoir pour effet :

- d'interdire ou limiter l'exercice par les propriétaires de leur droit d'occuper ou d'utiliser le sol,
- de les obliger à faire des travaux d'entretien, de réparation, de démolition, etc.,
- ou encore de les obliger à laisser faire l'exécution de travaux ou l'installation de certains ouvrages.

Ces servitudes ont un caractère d'ordre public. Aucun particulier ne peut y déroger unilatéralement et leur respect fait l'objet de contrôles, notamment lors de la délivrance d'autorisations d'urbanisme.

### Contexte juridique

En application de l'article L. 126-1 du code de l'urbanisme, les servitudes d'utilité publique doivent être annexées aux plans locaux d'urbanisme et aux cartes communales en vigueur sur le territoire concerné, afin d'être opposables aux demandes d'autorisation d'urbanisme.

Elles figurent sur la liste mentionnée à l'article R. 126-1 et font l'objet d'une nomenclature nationale. Le présent document dresse l'inventaire des servitudes d'utilité publique connues à ce jour sur le territoire d'étude. Il présente le fondement juridique de chacune d'entre-elles et les charges qu'elles constituent.

Dans le paragraphe 4, les servitudes sont détaillées par générateur (monument, espaces, ouvrages) et par acte les instituant.

## 2. LES SERVITUDES APPLICABLES SUR LE TERRITOIRE

Code	Nom de la servitude	Communes concernées	Gestionnaire	Source de la servitude
<b>A5</b>	Servitude de protection relative aux canalisations d'eau et d'assainissement	Bazoches-sur-Hoëne, Mortagne-au-Perche, La Chapelle Montligeon	SIAEP	DDT servitude non validée par le gestionnaire
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	Pervenchères, Montgaudry, Saint Jouin de Blavou, Corbon, Courgeon, Courgeoût, Feings, La Chapelle Montligeon, La Mesnière, Le Pin La Garenne, Loisail, Mauves-sur-Huisne, Mortagne-au-Perche, Réveillon, Saint-Denis-sur-Huisne, Saint-Langis-lès-Mortagne, Saint-Mard-de-Réno, Sainte-Céronne-lès-Mortagne, Soligny La Trappe	DRAC (Direction Régionale des Affaires Culturelles) Normandie  UDAP (Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine) de l'Orne	DDT servitude non validée par le gestionnaire  UDAP 2016 pour les PPM
<b>AC2</b>	Servitude pour la protection des sites et monuments naturels (classés ou inscrits)	Montgaudry, Feings, Saint-Mard-de-Réno, La Chapelle-Montligeon, Corbon, Mortagne-au-Perche	DREAL (Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement)	DREAL 2016
<b>AS1</b>	Servitude résultant de l'instauration des périmètres de protection des eaux potables et minérales	Pervenchères, Saint-Jouin-de-Blavou, Saint-Hilaire-Le-Châtel, Comblot, Sainte-Céronne-lès-Mortagne, Soligny-La-Trappe	ARS (Agence Régionale de la Santé)	ARS 2016

<b>EL11</b>	Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés des limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	La Mesnière, Boëcé, Courgeoût, Saint-Hilaire-le-Châtel, Saint-Langis-Lès-Mortagne, Villiers-sous-Mortagne	Etat	DDT, servitude non validée par le gestionnaire
<b>I3</b>	Servitude relative au transport de gaz naturel	Pervenchères, Montgaudry, Le Pin-La-Garenne, Réveillon, Saint-Langis-lès-Mortagne	GRT-Gaz - Caen / Ceton - Saint-Langis / Ceton	DDT servitude non validée par le gestionnaire
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	Pervenchères, Coulimier, Saint-Jouin-de-Blavou, Bellavilliers, Boëcé, Courgeoût, Saint-Langis-Lès-Mortagne, Mortagne-au-Perche, Bazoches-sur-Hoëne, Sainte-Céronne-lès-Mortagne, Saint-Ouen-de-Sécherouvre, Soligny-La-Trappe, Saint-Aquilin-du-Corbon, Champeaux-sur-Sarthe, Saint-Aubin-de-Courteraie	Pour les réseaux HTB d'alimentation générale : RTE  Pour les réseaux HTA et HTB d'alimentation générale : DREAL Basse Normandie  Pour les réseaux de distribution publique HTA et BTA et d'alimentation générale H.T.A. : ERDF ORNE	DDT servitude non validée par le gestionnaire
<b>INT1</b>	Servitude relative à la protection des cimetières	Mortagne-au-Perche	Etat / Mairie	DDT servitude non validée par le gestionnaire
<b>JS1</b>	Servitude de protection des équipements sportifs	Bazoches-sur-Hoëne	Directions Régionales de la Jeunesse, des Sports et de la Cohésion Sociale	DDT servitude non validée par le gestionnaire
<b>PT1</b>	Servitude de protection ou de garde des centres de réception radioélectriques	Pylône de Saint-Langis-lès-Mortagne (La Croix au Loup)	ANFR (Agence Nationales des Fréquences Radioélectriques)	DDT servitude non validée par le gestionnaire

<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	La Mesnière, Boécé, Courgeoût, Saint-Langis-lès-Mortagne, Saint-Hilaire-le-Châtel, Saint-Aquilin de Corbion, Soligny-la-Trappe, Sainte-Céronne-lès-Mortagne, Réveillon, Saint-Denis-sur-Huisne, Le Pin-la-Garenne, Saint-Ouen-de-Sécherouvre, Saint-Martin des Pézerits	ANFR (Agence Nationales des Fréquences Radioélectriques)	DDT servitude non validée par le gestionnaire
<b>PT3</b>	Servitude relative aux communications téléphoniques et télégraphiques	Sainte-Céronne-lès-Mortagne, Saint-Hilaire-Le-Châtel, Bazoches-sur-Hoëne, Saint-Langis-lès-Mortagne, Courgeoût	Orange	DDT servitude non validée par le gestionnaire
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	Coulimer, Saint-Mard-de-Réno, La-Chapelle-Montligeon, Corbon, Mauves-sur-Husine, Comblot, Réveillon, Saint-Denis-sur-Huisne, Le-Pin-La-Garenne, Courgeon	Préfecture de l'Orne	DDT 2016  En cours d'élaboration pour
<b>T5</b>	Servitude aéronautique de dégagement (aérodromes civils et militaires)	Saint-Hilaire-Le-Châtel, Saint-Langis-Lès-Mortagne, Mortagne-au-Perche, Villiers-sous-Mortagne, Courgeoût, Bazoches-sur-Hoëne	DGAC (Direction Générale de l'Aviation Civile)	DGAC 2016

## 3. DETAIL DES SERVITUDES PAR COMMUNE

Commune de Bazoches-sur-Hoëne			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>A5</b>	Servitude de protection relative aux canalisations d'eau et d'assainissement	<b>Eau potable et assainissement</b>	
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Distribution_Gen</b>	
<b>JS1</b>	Servitude de protection des équipements sportifs		
<b>T5</b>	Servitude aéronautique de dégagement (aérodromes civils et militaires)	<b>Aérodrome de Saint-Hilaire-Le-Châtel</b>	
<b>PT3</b>	Servitude relative aux communications téléphoniques et télégraphiques		

Commune de Bellavilliers			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Ligne AUBE-COMMERVEIL (225 KV)</b>	16 novembre 1994

Commune de Boëcé			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>EL11</b>	Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	<b>Déviations de Mortagne-au-Perche (RN12)</b>	
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Distribution_Gen346_gen</b>	

Commune de Champeaux-sur-Sarthe			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Ligne électrique aérienne 90 kV</b>	

Commune de Comblot			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AS1</b>	Servitude résultant de l'instauration des périmètres de protection des eaux potables et minérales	<b>Captage « La Guérolière »</b> : la dérivation des eaux souterraines pour la consommation humaine à partir du captage, sis sur la commune de Comblot et l'institution de périmètres de protection immédiate et rapprochée autour des ouvrages du captage et servitudes associées pour assurer la protection des ouvrages et de la qualité de l'eau	05 juin 2011
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>PPR Inondations rivière de l'Huisne</b>	25/04/2006

Commune de Corbon			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés)	<b>Manoir de la Vove</b> (façades et toitures, l'escalier de la tour orthogonale et la chapelle en totalité) classé parmi les Monuments Historiques	Décret du 11/07/2003
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>PPR Inondations rivière de l'Huisne</b>	25/04/2006
<b>AC2</b>	Servitude pour la protection des sites et monuments naturels classés	Forêt de Reno-Valdieu et ses abords	Décret du 11/07/2003

Commune de Coulimer			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Ligne AUBE-COMMERVEIL (225 KV)</b>	16 novembre 1994
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>Mouvement de terrain (PPR)</b>	20/08/2007

Commune de Courgeon			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Eglise Notre-Dame</b> (en totalité à l'exception du clocher) classée parmi les Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>Qui porte prescription du PPRn CA (plan de prévention des risques Naturels « Mouvement de terrain dû à des cavités anthropiques »</b>	Arrêté préfectoral 13 mai 2015

Commune de Courgeoût			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Chapelle du manoir de la Grossinière</b> (en totalité) inscrite au titre des Monuments Historiques	Ins. M.H. 11 octobre 2005
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Manoir de la Jarossay</b> (façades et toitures du logis, l'escalier principal et secondaire, la peinture murale de la chambre du rez-de-chaussée, y compris son mur porteur, le mur de clôture délimitant le jardin d'agrément et joignant le corps de logis à la grange, les façades et les toitures de la grange) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. M.H. 28 septembre 1998
<b>T5</b>	Servitude aéronautique de dégagement (aérodromes civils et militaires)	<b>Aérodrome de Saint-Hilaire-Le-Châtel</b>	
<b>EL11</b>	Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	<b>Déviations de Mortagne-au-Perche (RN12)</b>	
<b>PT3</b>	Servitude relative aux communications téléphoniques et télégraphiques	<b>UP 6126 Gen1</b> <b>UP 6126 Gen2</b>	
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Distribution_Gen532_gen</b>	

Commune de Feings			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Ancienne chartreuse du Val- Dieu</b> (façades et toitures de la porterie, de l'ancienne pharmacie et de la chapelle des Dames, l'assiette du jardin fortifié, avec l'ensemble des vestiges enfouis et en élévation, comprenant notamment les murs d'enceinte, les fossés et les bornes, les vestiges des tours, les murs ruinés des bâtiments conventuels, ainsi que les éléments du système hydraulique) inscrite sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. M.H. 18 décembre 1997
<b>AC2</b>	Servitude pour la protection des sites et monuments naturels (classés ou inscrits)	Site classé de la Forêt de Reno-Valdieu et ses abords  Site inscrit de la Forêt de Reno-Valdieu	Décret du 11/07/2003 pour le site classé



			Arrêté du 8/01/1976 pour le site inscrit
--	--	--	---

## Commune de La-Chapelle-Montligeon

Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>A5</b>	Servitude de protection relative aux canalisations d'eau et d'assainissement	<b>Eau potable et assainissement</b>	
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Chapelle Montligeon Basilique</b> classée en totalité parmi les Monuments Historiques	Inventaire M.H. 28 décembre 1978
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>PPR Inondations rivière de l'Huisne</b>	25/04/2006
<b>AC2</b>	Servitude pour la protection des sites et monuments naturels (classés ou inscrits)	Site classé de la Forêt de Reno-Valdieu et ses abords  Site inscrit de la Forêt de Reno-Valdieu	Décret du 11/07/2003 pour le site classé  Arrêté du 8/01/1976 pour le site inscrit

## Commune de La Mesnière

Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Domaine des Joncherets 1</b> (château en totalité avec ses décors intérieurs, les façades et les toitures de la porterie et des communs, y compris la glacière, à l'exclusion des bâtiments moderne) classé parmi les Monuments Historiques	Inv M.H. 10 novembre 1993
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Domaine des Joncherets 2</b> (le parc avec le miroir d'eau) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Arrêté du 10 novembre 1993
<b>EL11</b>	Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	<b>Déviations de Mortagne-au-Perche (RN12)</b>	
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	<b>Liaison Valframbert (Sarceaux) - Saint-Langis-lès-Mortagne (La Croix-au-Loup)</b>	

Commune de Le Pin La Garenne			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Château de la Pellonière</b> (tour d'entrée Henri IV, logis d'angle Louis XIV, logis XV, Pavillon d'angle Henri IV, Colombier Henri IV) inscrit à l'inventaire supplémentaire de Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>PPR Inondations rivière de l'Huisne</b>	25/04/2006
<b>I3</b>	Servitude relative au transport de gaz naturel	Liaison Saint-Langis-lès-Mortagne / Ceton	
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Liaison Saint-Langis-lès-Mortagne (La Croix au Loup) - Sérigny (Château d'eau)	

Commune de Loislail			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Maison romane</b> (façades et toitures) inscrite sur l'inventaire supplémentaire de Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Manoir</b> (logis en totalité avec ses décors intérieurs, les façades et toitures des communs, le jardin potager avec ses murs de clôture, le parc avec ses murs de clôture et son exèdre ainsi que les façades et toitures de son pavillon et le portail d'entrée) inscrit sur l'inventaire supplémentaire de Monuments Historiques	Inv. M.H. 21 juin 1992

Commune de Mauves-sur-Huisne			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Eglise</b> inscrite en totalité sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>PPR Inondations rivière de l'Huisne</b>	25/04/2006

Commune de Montgaudry			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	Débord du périmètre de protection du <b>Manoir de Soisai</b> situé sur la commune de La Perrière	BASE MERIMEE
<b>AC2</b>	Servitude pour la protection des sites et monuments naturels (inscrit)	Ensemble formé par la butte	Arrêté du 6/12/1973
<b>I3</b>	Servitude relative au transport de gaz naturel	Canalisation de gaz haute pression en service ( <i>Caen / Ceton</i> )	

Commune de Mortagne-au-Perche			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>A5</b>	Servitude de protection relative aux canalisations d'eau et d'assainissement	<b>Eau potable et assainissement</b>	
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Ancienne collégiale de Toussaint dite Chapelle Saint André</b> sous le bâtiment du Tribunal (crypte) classée en totalité parmi les Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Couvent des Clarisses/ Hôpital-Hospice</b> (Chapelle dans sa totalité, les façades et toitures des bâtiments conventuels ainsi que celles de l'ancienne cidrerie, au Nord Est et celle du bâtiment Sud Est, les charpentes et le sols des greniers, la cave voutée, la porte d'entrée de l'ancien hôtel Dieu rue de l'hospice, au Sud-Ouest, les façades et toitures de l'ancien presbytère dit « petit hôpital » ou « ancienne maison de Marguerite de Lorraine » ainsi que son escalier de bois à balustres) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Classé M.H. le 22 juin 1920

<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Eglise Saint-Germain-de-Loisé</b> classée en totalité parmi les Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Hôtel de Fontenay</b> (façade et toiture sur cour) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Ancien Hôtel de Longueil</b> (façades et toitures sur cour ainsi que le portail d'entrée donnant sur la cour basse) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Hôtel des Tailles</b> (façades et toitures de l'hôtel et des deux pavillons d'entrée et le portail d'entrée) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Hôtel Fouteau Duterre</b> (façades et toitures) classé parmi les Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Maison 8 rue de la Porte Saint Denis dite « maison des Comtes du Perche »</b> (façades et toitures ainsi que l'escalier intérieur de l'aile nord) inscrite sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Maison à Tourelle</b> (façades et toitures) inscrite sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Maison Henri IV</b> (façades et toitures, cheminées et porte sculptée ancienne se trouvant dans la tour) classée parmi les Monuments Historiques	CL. M.H. 2 novembre 1979

<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Maison dite du doyen Toussaint</b> (façades et toitures) inscrite sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Maison natale du philosophe Alain</b> (façades et toitures) inscrite sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. M.H. 23 mars 1995
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Mur renaissance de l'ancien hôpital Saint-Nicolas</b> (façades et toitures) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. M.H. 1 <sup>er</sup> août 1997
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Porte de Saint-Denis</b> (façades et toitures ainsi que 2 pièces au 1 <sup>er</sup> étage avec leur décor) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Statut de Neptune</b> (statut avec socle) inscrite au titre des Monuments Historiques	Ins. MH 3 octobre 2006 modifié par arrêté 20 décembre 2006
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Tribunes de l'hippodrome</b> (élévations et toitures des trois tribunes) inscrites sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. MH 23 décembre 1996
<b>AC2</b>	Servitude pour la protection des sites et monuments naturels (classées ou inscrits)	Bourg de Loisé et ses abords	
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Distribution_Gen</b>	
<b>INT1</b>	Servitude relative à la protection des cimetières	<b>Cimetière</b>	DDT servitude non validée par le gestionnaire
<b>T5</b>	Servitude aéronautique de dégagement (aérodromes civils et militaires)	<b>Aérodrome de Saint-Hilaire-Le-Châtel</b>	

Commune de Pervenchères			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Manoir de Vauvineux</b> (façades et toitures du manoir, la grande cheminée de l'étage, l'ancienne chapelle, dans sa totalité) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. MH. 24 mai 1974
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	Débord du périmètre de protection du <b>Manoir de Blavou</b> situé sur la commune de Saint-Jouin-de-Blavou protégées Monuments Historiques	Inv. M.H. 07 octobre 1997
<b>AS1</b>	Servitude résultant de l'instauration des périmètres de protection des eaux potables et minérales	<b>Captage « La Ferrière »</b> : la dérivation des eaux au droit du captage et l'institution de périmètres de protection autour des ouvrages du captage sur la commune de Pervenchères	4 août 2008
<b>I3</b>	Servitude relative au transport de gaz naturel	<b>Canalisation de gaz haute pression en service (Caen / Ceton)</b>	
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Ligne AUBE-COMMERVEIL (225 KV)</b>	16 novembre 1994

Commune de Réveillon			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Manoir des Rosiers</b> (en totalité avec l'ensemble de son décor intérieur) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>PPR Inondations rivière de l'Huisne</b>	25/04/2006
<b>I3</b>	Servitude relative au transport de gaz naturel	Liaison Saint-Langis / Ceton	
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Liaison Saint-Langis-lès-Mortagne (La Croix au Loup) - Sérigny (Château d'eau)	

Commune de Saint-Aquilin-de-Corbion			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Ligne AUBE-COMMERVEIL (225 KV)</b>	16 novembre 1994
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Station/ Liaisons : <b>L'Aigle Mortagne -PT2</b> Direction ou bond hertzien : <b>Tronçon La Ferrière-au-Doyen Saint-Langis-lès-Mortagne</b>	Décret ministériel 08/08/1995

Commune de Saint-Aubin-de-Courteraie			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Ligne électrique aérienne 90 kV</b>	

Commune de Saint-Denis-sur-Huisne			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Eglise Saint-Denis-sur-Huisne</b> (en totalité) inscrite sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. M.H. 13 août 2004
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>PPR Inondations rivière de l'Huisne</b>	25/04/2006
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Liaison Saint-Langis-lès-Mortagne (La Croix au Loup) - Sérigny (Château d'eau)	

Commune de Sainte-Céronne-lès-Mortagne			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Eglise</b> (en totalité) classée parmi les Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Motte féodale/ La Chapelle de Poix</b> inscrite sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>AS1</b>	Servitude résultant de l'instauration des périmètres de protection des eaux potables et minérales	<b>Captage « Boutterie »</b> : la dérivation des eaux souterraines pour la consommation humaine à partir du captage, sis sur la commune de Sainte-Céronne-lès-Mortagne et l'institution de périmètres de protection immédiate et rapprochée et éloignée autour des ouvrages du captage et servitudes associées pour assurer la protection des ouvrages et de la qualité de l'eau	20 mai 2005
<b>I4</b>	Servitude relative à des canalisations électriques	<b>Distribution_Gen346_gen</b>	
<b>PT3</b>	Servitude relative aux	<b>Fibre optique FO 6102</b>	

	communications téléphoniques et télégraphiques		
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Liaison La Ferrière-au-Doyen (La Brèche) - Saint-Sulpice-lès-Mortagne (La Croix au Loup)	

## Commune de Saint-Hilaire-Le-Châtel

Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AS1</b>	Servitude résultant de l'instauration des périmètres de protection des eaux potables et minérales	<b>Captage « Contrebas du Bourg »</b> : la dérivation des eaux souterraines pour la consommation humaine à partir du captage, sis sur la commune de Saint-Hilaire-Le-Châtel et l'institution de périmètres de protection immédiate et rapprochée autour des ouvrages du captage et servitudes associées pour assurer la protection des ouvrages et de la qualité de l'eau	20 décembre 2010
<b>T5</b>	Servitude aéronautique de dégagement (aérodromes civils et militaires)	<b>Aérodrome de Saint-Hilaire-Le-Châtel</b>	
<b>EL11</b>	Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	<b>Déviations de Mortagne-au-Perche (RN12)</b>	
<b>PT3</b>	Servitude relative aux communications téléphoniques et télégraphiques	<b>Gen1, 2 et 3</b>	
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Liaison La Ferrière-au-Doyen (La Brèche) - Saint-Sulpice-lès-Mortagne (La Croix au Loup)	

## Commune de Saint-Jouin-de-Blavou

Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Château de Chanceaux</b> et sa chapelle protégé en totalité au titre du code du patrimoine	Cl. M.H. 22 mai 1978



<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Manoir de Blavou</b> (en totalité et le four à pain en totalité) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. M.H. 07 octobre 1997
<b>AS1</b>	Servitude résultant de l'instauration des périmètres de protection des eaux potables et minérales	<b>Forage « La Renardières »</b> : la dérivation des eaux au droit du forage et l'institution de périmètres de protection autour des ouvrages du forage sur la commune de Saint-Jouin-de-Blavou	26 août 2005
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Ligne AUBE-COMMERVEIL</b> (225 KV)	16 novembre 1994

### Commune de Saint-Langis-lès-Mortagne

Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Domaine de Prulay</b> (façades et toitures du château, la salle de billard, la salle à manger et le bureau ovale, avec leur décor, l'escalier, le parc y compris les vestiges des fabriques (temple et glacière) et sculptures, la chapelle en totalité ainsi que les façades et les toitures de la vacherie attenante, le pavillon des bains, en totalité, les façades et le toitures du corps de ferme, les façades et toitures de l'orangerie, le potager avec ses murs de clôtures et son portail d'accès) inscrit sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. M.H. 26 juin 1998
<b>I3</b>	Servitude relative au transport de gaz naturel	Liaison Saint-Langis / Ceton	
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Distribution_Gen</b>	
<b>T5</b>	Servitude aéronautique de dégagement (aérodromes civils et militaires)	<b>Aérodrome de Saint-Hilaire-Le-Châtel</b>	
<b>EL11</b>	Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	<b>Déviations de Mortagne-au-Perche (RN12)</b>	
<b>PT3</b>	Servitude relative aux communications téléphoniques et télégraphiques	<b>FO 6101 Gen1</b> <b>UP 6126 Gen1</b> <b>UP 6126 Gen2</b> <b>UP 6112 Gen</b> <b>Cable TRN Gen</b>	
<b>PT1</b>	Servitude de protection ou de garde des centres de réception radioélectriques	Pylône de Saint-Langis-lès-Mortagne (La Croix au Loup)	

<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Liaison Valframbert (Sarceaux) - Saint-Langis-lès-Mortagne (La Croix-au-Loup)  Liaison Saint-Langis-lès-Mortagne (La Croix au Loup) - Sérigny (Château d'eau)  Liaison La Ferrière-au-Doyen (La Brèche) - Saint-Sulpice-lès-Mortagne (La Croix au Loup)	

### Commune de Saint-Mard-de-Réno

Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Eglise Saint Médard</b> (en totalité y compris la sacristie ainsi que l'assiette de l'ancien cimetière) inscrite sur l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques	Inv. M.H. 24 novembre 1998
<b>PM1</b>	Servitude de prévention des risques naturels prévisibles ou miniers	<b>PPR Inondations rivière de l'Huisne</b>	25/04/2006
<b>AC2</b>	Servitude pour la protection des sites et monuments naturels (classés ou inscrits)	Site classé de la Forêt de Reno-Valdieu et ses abords  Site inscrit de la Forêt de Reno-Valdieu	Décret du 11/07/2003 pour le site classé  Arrêté du 8/01/1976 pour le site inscrit

### Commune de Saint-Martin-des-Pézerits

Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Station/ Liaisons : <b>L'Aigle Mortagne -PT2</b> Direction ou bond hertzien : <b>Tronçon La Ferrière-au-Doyen Saint-Langis-lès-Mortagne</b>	Décret ministériel 08/08/1995

### Commune de Saint-Ouen-de-Sécherouvre

Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Ligne électrique aérienne 225 Kv</b>	
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	<b>Liaison La Ferrière-au-Doyen (La Brèche) - Saint-Sulpice-lès-Mortagne (La Croix au Loup)</b>	

Commune de Soligny-la-Trappe			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>AC1</b>	Servitude de protection des Monuments Historiques (classés ou inscrits)	<b>Couvent de la Trappe</b> (ancien bâtiment des hôtes de l'Abbaye de la Trappe) classé parmi les Monuments Historiques	BASE MERIMEE
<b>I4</b>	Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques	<b>Distribution_Gen346_gen</b>	
<b>AS1</b>	Servitude résultant de l'instauration des périmètres de protection des eaux potables et minérales	<b>Forage « La Pilletière »</b> : le prélèvement d'eau et l'institution de périmètres de protection autour du captage d'eau destinée à la consommation humaine	01 juillet 2002
<b>PT2</b>	Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Liaison La Ferrière-au-Doyen (La Brèche) - Saint-Sulpice-lès-Mortagne (La Croix au Loup)	

Commune de Villiers-sous-Mortagne			
Code	Libellé	Détail de la servitude	Date de l'arrêté
<b>T5</b>	Servitude aéronautique de dégagement (aérodromes civils et militaires)	<b>Aérodrome de Saint-Hilaire-Le-Châtel</b>	
<b>EL11</b>	Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviations d'agglomération	<b>Déviation de Mortagne-au-Perche (RN12)</b>	